CONSVIPO
Consorzio per lo Sviluppo
del Polesine
Azienda Speciale
In liquidazione

CONSORZIO PER LO SVILUPPO DEL POLESINE CONSVIPO - ROVIGO - Azienda Speciale

ATTI
del
COLLEGIO DEI LIQUIDATORI

CONSORZIO SVILUPPO DEL POLESINE
Prot.0000486 del 13/05/2021 12:55

DELIBERA N. 8

L'anno **duemilaventuno** addì **12 (dodici)** del mese di **maggio** presso la sede del CONVIPO si è riunito alle ore 9,30, il Collegio dei Liquidatori a seguito di invito del Presidente.

Fatto l'appello nominale risultano:

		Presenti	Assenti
1) DALL'ARA IVAN	Presidente	X	
2) MASSARO PAKO	Componente	X	

Assistono
- il Direttore – Avv. Giuseppe Moretto
- il Consulente alla contabilità e bilancio – Dr. Paolo Loato

- - - - - - - -

Essendo gli intervenuti in numero legale si procede a quanto segue:

OGGETTO: CESSIONE DELLA SEDE CONSORZIALE. PROVVEDIMENTI

OGGETTO: CESSIONE DELLA SEDE CONSORZIALE. PROVVEDIMENTI.

Il Collegio dei Liquidatori

- Richiamata la propria delibera n. 4 del 22 aprile 2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Avviso per la presentazione di proposte per l'acquisto della sede dell'Ente." con la quale si autorizzava il Presidente del Collegio dei Liquidatori a pubblicare, con la massima urgenza, un avviso per verificare se, entro 15 giorni dalla pubblicazione, vi fossero altri soggetti interessati a presentare proposte di acquisto della sede dell'Ente superando l'offerta di Eco Ambiente S.r.l. che aveva proposto un prezzo, comprensivo degli arredi, di € 675.000,00;
- Premesso che il 26 aprile 2021 è stato pubblicato l'avviso per manifestazione di interesse finalizzato ad individuare potenziali acquirenti per la sede dell'Ente, costituita da uffici (superficie lorda di mq. 983,26), archivio (superficie lorda di mq. 104,39) e di due posti auto coperti (superficie lorda di mq. 42,00);
- Considerato che nell'avviso il valore di partenza è stato fissato in € 675.000,00 ed è stato previsto che gli arredi e le dotazioni sarebbero stati oggetto di specifica trattativa con l'eventuale acquirente;
- Visto in tal senso il parere di congruità dell'architetto Mauro Campion di Rovigo in atti dell'Ente con prot. n. 475 dell'11 maggio 2021;
- Atteso che alla data di scadenza dell'avviso, fissata alle ore 12,00 dell'11 maggio 2021, non sono pervenute manifestazioni di interesse a presentare proposte di acquisto della sede dell'Ente che superassero l'offerta di Eco Ambiente S.r.l.
- Ritenuto, pertanto, di individuare la stessa Eco Ambiente S.r.l. quale assegnataria dell'immobile sede del Consorzio in liquidazione per il valore di € 675.000,00, al netto di imposte ed oneri di legge, aprendo con la società acquirente una trattativa in ordine alla eventuale cessione di arredi e dotazioni;

Tutto ciò premesso e ritenuto;
- Con voto unanime

delibera

1. di approvare le premesse in narrativa esposte come parte integrante della presente deliberazione;
2. di individuare la stessa Eco Ambiente S.r.l. quale assegnataria dell'immobile sede del Consorzio in liquidazione per il valore di € 675.000,00, al netto di imposte ed oneri di legge;
3. di demandare ad una trattativa diretta con la stessa Eco Ambiente S.r.l. l'eventuale contestuale cessione di arredi e dotazioni presenti nell'immobile;
4. di autorizzare il Presidente del Collegio dei Liquidatori ed il Direttore dell'Ente all'adozione di tutti gli atti e provvedimenti inerenti e conseguenti per il perfezionamento della cessione della sede del Consorzio eventualmente comprensiva degli arredi e delle dotazioni;
5. di introitare il prezzo della vendita nel bilancio corrente;
6. di dare atto che la presente deliberazione non comporta alcuna nuova spesa

Segue delibera Collegio dei Liquidatori n. 8 del 12 maggio 2021

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to Ivan Dall'Ara

CONSORZIO PER LO SVILUPPO DEL POLESINE
CONSVIPO
- Rovigo -
Azienda Speciale

IL DIRETTORE
f.to Giuseppe Moretto

Rovigo, 13 MAG. 2021