



Rovigo, 8 maggio 2017

**Decreto n. 24**

**Oggetto: Affidamento lavori per la sistemazione dell'impianto di riscaldamento e raffrescamento della sede consorziale – CIG: Z0B1E7F98C**

#### IL DIRETTORE

- Premesso che a seguito della procedura di cui al proprio decreto n° 37 del 7 dicembre 2016 è stato affidato, nell'ambito del MEPA, alla ditta Fantoni Servizi Energetici S.r.l. di Rovigo, l'incarico per l'esercizio, la conduzione, la manutenzione e l'assistenza tecnica dell'impianto termico e di climatizzazione della sede consorziale, con l'assunzione del ruolo di terzo responsabile per l'anno 2017;
- Avuto presente che nelle "Condizioni per l'incarico di manutenzione ed assistenza tecnica dell'impianto di riscaldamento e raffrescamento e degli impianti igienici e sanitari dei locali adibiti a servizi della sede consorziale - Esercizio e manutenzione con assunzione del ruolo di terzo responsabile per l'anno 2017", al punto 5 è previsto che *"Nel caso in cui, a seguito di mutamento delle condizioni dell'impianto o delle normative vigenti, vi sia la necessità, a discrezione della ditta, di svolgere diversi ed ulteriori interventi rispetto a quelli oggi indicati nel presente contratto, la ditta comunicherà tale circostanza al committente con l'importo maggiore da riconoscere a mezzo P.E.C. ed il committente avrà 30 gg di tempo per comunicare l'accettazione o meno della proposta di variazione."*
- Avuto altresì presente che al punto 3 delle stesse Condizioni si dice che *"Il Committente si impegna a non intervenire o a fare intervenire terzi nelle centrali, per qualsiasi operazione, in quanto la manutenzione e tutte le operazioni necessarie al funzionamento delle centrali, saranno di esclusiva competenza della ditta"*;
- Considerato che la ditta conduttrice, con nota in atti dell'Ente con prot. 935 del 4 maggio 2017, comunica quali siano i lavori necessari per il regolare funzionamento dell'impianto termico e di condizionamento, precisando che consistono nel rifacimento, previa coibentazione e inserimento di cavo scaldante, del tratto di linea di carico degli impianti tecnologici e quantifica per l'esecuzione un costo complessivo di € 2.700,00, oltre IVA di legge;
- Richiamata la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 49 del 16 dicembre 2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Autorizzazione all'esercizio finanziario provvisorio dall'1.1.2017", con la quale si autorizzava, a partire dal prossimo 1 gennaio 2017, il pagamento delle spese di gestione indispensabili ed indifferibili al fine di evitare la paralisi funzionale dell'Ente in attesa della convocazione dell'Assemblea Consorziale per l'approvazione della tabella di ripartizione dei corrispettivi che saranno versati dagli Enti consorziati per l'anno 2017 e del Bilancio Previsionale dell'esercizio 2017 e relativi allegati, del Piano Programma e del Bilancio Pluriennale 2017/2019;
- Atteso che le opere in questione, essendo più volte state rimandate, sia per motivi finanziari, sia perché i blocchi dell'impianto si erano comunque potuti temporaneamente

risolvere con interventi limitati, sono ora divenute urgenti ed indifferibili al fine di garantire un regolare prosieguo del funzionamento dell'impianto di climatizzazione per la prossima stagione estiva;

- Evidenziato che questo breve periodo di mezza stagione appare il più idoneo per l'effettuazione dei lavori in quanto l'impianto può restare fermo senza causare alcun disagio, dato che non viene più utilizzata la funzione di riscaldamento e non è ancora entrata in funzione quella di raffrescamento;
- Visti gli artt. 2 e 13, comma 1, lett. a) del Regolamento per l'acquisizione di servizi, forniture e lavori in economia, approvato con Delibera del Consiglio d'Amministrazione n°13 del 13 gennaio 2015, esecutiva ai sensi di legge;
- Atteso che ricorrono i presupposti di cui all'art. 27, lett. b), del vigente statuto consorziale;
- Ritenuto di accettare la succitata proposta della ditta che gestisce l'impianto di climatizzazione dell'Ente;

Tutto ciò premesso,

### DECRETA

1. di approvare le premesse in narrativa esposte come parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare alla ditta Fantoni Servizi Energetici S.r.l., nell'ambito dell'attuale incarico di manutenzione ed assistenza tecnica oltre che di terzo responsabile dell'impianto di climatizzazione della sede consorziale, i lavori per la sistemazione di tale impianto per un importo di € 2.700,00, oltre IVA di legge, come da citata proposta in atti dell'Ente;
3. di autorizzare la spesa complessiva preventivata in € 2.700,00, oltre IVA di legge, facendovi fronte con i mezzi ordinari del bilancio del corrente esercizio, in corso di approvazione;
4. di dare comunicazione mensile in epigrafe del presente decreto al Consiglio di Amministrazione ed all'Organo di Controllo.



IL Direttore  
Avv. Giuseppe Moretto -

